

Maison 5 Pièces + Dépendance
56540 Le Croisty**165 445 €**

Honoraires : 1,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(163 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes

11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us**Gwen Coutelier**

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16342**House for sale /
Maison à vendre
56540 Le Croisty****Agence - Low Cost - Agency**

Commission 2.5 % -

(minimum 2 500 €)

**Rez-de-chaussée surélevé / Raised ground floor :**Véranda - 14,50 m²Salon-séjour - 31 m²Cuisine - 10 m²

WC

1er étage / First floor :

Dégagement

Chambres 2, (10,50 m², 10 m²)Salle de bains - 5 m²

WC

Bureau - 5 m²**2ème étage / Second floor :**Chambre - 25 m²**Sous-sol :**

Cave

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :Consommations énergétiques - D - 243 kWh/m²/an.Emissions de gaz à effet de serre - B - 7 KgCO₂/m².an.**Caractéristiques / Features**

- Village
- Surface habitable 95 m²
- Chambres 3
- Salle de bains 1
- Chauffage électrique et poêle à bois
- Carport attenant
- Cour
- Dépendance / atelier avec grenier au-dessus.
- Bassin
- Abri de jardin
- Remise à bois
- Serre
- Terrain - 1 850 m²
- Parking

**Télécharger Page /
Download Page****Google Maps****Calculer vos frais
d'achat Immobilier. /
Calculate your fees
on buying property.****Tourisme Bretagne /
Brittany Tourism**